**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

 **ЕРМАКОВСКИЙ РАЙОН**

**ТАНЗЫБЕЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**16 ноября 2018 п.Танзыбей № 43-90-р**

**О налоге на имущество физических лиц**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Красноярского края от 01.11.2018 № 6-2108 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Танзыбейского сельсовета Ермаковского района Красноярского края, Танзыбейский сельский Совет депутатов, **РЕШИЛ**:

 1.Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории Танзыбейского сельсовета Ермаковского района Красноярского края налог на имущество физических лиц (далее – налог).

 2.Установить, что налоговая база в отношении каждого объекта налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 НК РФ.

 3.Определить налоговые ставки в следующих размерах:

 1) **0,1 процента** в отношении:

 - жилых домов;

 - жилых помещений;

 -объектов незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

 -единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

 -гаражей и машино – мест;

 -хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 2)**2 процента** в отношении объектов налогообложения, включенных
в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость которых превышает 300 миллионов рублей;

 3) **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения.

 4.Льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

 5.Установить срок уплаты налога на имущество физических лиц не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 6.Признать утратившими силу решение Танзыбейского сельского Совета депутатов 09-24-р от 11.04.2016 «О ставках налога на имущество физических лиц».

 7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Вести Танзыбея», но не ранее 1 января 2019 года.

Председатель Танзыбейского

сельского Совета депутатов : А.М. Крючкова

Глава Танзыбейского сельсовета: Н.В. Бычкова